СКАЗКА

ДЕД МОРОЗ: ЧТОБЫ ЖИЗНЬ НА ПЛАНЕТЕ СТАЛА МИРНОЙ И СЧАСТЛИВОЙ

→ стр. 2

ПО ЗАКОНУ

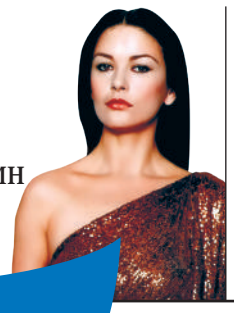
ОЧИСТИТЬ ДВОР ОТ СНЕГА ПРАВИЛЬНО – ЗАДАЧА НЕ ИЗ ЛЕГКИХ

→ стр. 3

ЭКСКЛЮЗИВ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ КОРРЕСПОНДЕНТ АРТЕМ ЗАХАРОВ ДОЗВОНИЛСЯ ДО КЭТРИН ЗЕТА-ДЖОНС

→ стр. 8



ОБЩЕСТВЕННОЕ МНЕНИЕ Москвичей

№ 5 (05)
декабрь 2015

МЫ НЕ ТОЛЬКО ИНФОРМИРУЕМ, МЫ ВАМ ПОМОГАЕМ!

С наступающим Новым 2016 годом!

Алла Пугачева
Певица, народная артистка СССР
Поздравляю дорогих россиян и читателей газеты «Общественное мнение москвичей» с наступающим Новым годом! Желаю всем счастья и любви, всего наилучшего, что может дать жизнь. Пусть Новый 2016 год станет годом сбывшихся надежд. С Новым годом!

Валерий Меладзе
Заслуженный артист РФ
Дорогие москвичи и читатели газеты «ОММ»! Поднимаю бокал за здоровье, счастье и любовь! Пусть в новогоднюю ночь исполнятся все мечты, которые вы задумали! С наступающим Новым годом!

Николай Валуев
Боксер, актер, депутат
Поздравляю всех москвичей и читателей газеты «Общественное мнение москвичей» с наступающим Новым годом! Пусть все негативное останется в уходящем году.
От всей души желаю россиянам счастья и любви, олимпийского здоровья, много новых друзей и благополучия семьям.

Рамзан Кадыров
Глава Чеченской Республики
Дорогие москвичи!
Примите мои искренние поздравления с наступающим Новым годом! Я желаю вам и вашим близким счастья, здоровья и всего самого наилучшего. Пусть Новый год порадует вас теплотой и любовью, наполнит ваши дома уютом и благоденствием.
С Новым годом!

Константин Цзю
Боксер
Дорогие друзья, со страниц газеты «Общественное мнение москвичей» поздравляю всех россиян с наступающим Новым годом! Пусть новый год даст старт новым достижениям в жизни каждого человека. Желаю всем большого личного счастья, крепкого здоровья и удачи в делах! Я верю, что в наступающем году все мечты сбудутся!

Сергей Миронов
Лидер партии «Справедливая Россия»
Поздравляю читателей газеты «Общественное мнение москвичей» с наступающим Новым годом. Прошедший год радовал нас и огорчал, но граждане России в очередной раз доказали миру, что нас не сломят беды и происки наших врагов. У нас с вами есть главное – вера в себя, вера в нашу Родину – Россию. Желаю всем здоровья, счастья, добра и справедливости.

Александр Москаленко
Главный редактор газеты «Общественное мнение москвичей»
Дорогие москвичи! Редакция «ОММ» в канун Нового года отметит полгода своего существования. За короткое время нам удалось сделать немало. Помогли десяткам москвичей, запустили портал «ОММ», где горожане могут получить бесплатные юридические консультации. В наступающем году мы планируем открыть собственный видеоканал, продолжим развивать портал и печатную версию газеты. Редакция «ОММ» желает своим читателям счастливого Нового года! Оставайтесь с нами, и вместе мы научимся защищать свои права.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Сергей СОБЯНИН
мэр Москвы

ТАРИФЫ НЕ ПРЕВЫСЯТ ИНФЛЯЦИЮ

В настоящее время не просчитаны до конца экономические прогнозы на будущий год и параметры инфляции. К примеру, в 2014 году был минимальный рост тарифов за всю постсоветскую историю – около 7%. Постараемся, чтобы и в дальнейшем рост тарифов был меньше, чем рост инфляции. Из года в год в Москве падает потребление и тепла, и воды, несмотря на то, что растет жилищный фонд, ведется новое строительство, Москва расширяется, увеличивается население. Это говорит о том, что москвичи четко сориентированы на энергоэффективность и оптимизацию потребления энергоресурсов. Как только бюджетный сектор перешел на государственное задание, нормативное финансирование, уже ничего не нужно было предпринимать. Оттуда, снизу, пошла инициатива по установке контрольно-измерительных приборов, внедрению энергоэффективности. Мы видим, что у нас есть колоссальные возможности, чтобы в ближайшие пять лет энергоэффективность увеличилась еще на 20%.

Сергей Собянин: **Мы обнаружили древнейшую улицу Москвы**

На территории строящегося парка «Зарядье» археологи нашли древнейшую улицу Москвы.

Этери Надирадзе
Ведущий редактор

НАХОДКА

Коренная москвичка Тамара Ильинична Макеева написала к нам в редакцию: «Ваши практические советы очень ценны, а юридические консультации всегда в тему. Но я все же прошу вас чаще освещать историю Москвы. Ведь это наша родина, и мы должны знать свои корни».

Осенью 2015 года во время археологических раскопок на месте снесенной гостиницы «Россия» была обнаружена древняя улица, которая станет частью парка «Зарядье». Археологи нашли бревенчатую мостовую, которая, по их мнению, является Великой улицей. Специальные методы датирования показали, что мостовая относится к XVII–XVIII векам. Эту археологическую находку можно назвать древнейшей улицей столицы.

– Для истории Москвы чрезвычайно важно сохранить такой уникальный объект. Необходимо изменить проект и интегрировать эту улицу в состав будущего парка так, чтобы все посетители имели к ней доступ, – пояснил Сергей Собянин.

В середине ноября мэр Москвы проинспектировал строительство парка «Зарядье». К его прибытию была практически закончена отливка монолита подземной парковки и закончен фундамент филармонии, началось возведение стен. Обнаруженной древней улицей вдохновлен и председатель Госдумы Сергей Нарышкин. Он также посетил строительство. На месте глава Госдумы отметил важность подобного рода археологических исследований, ведь, помимо Великой улицы, ученые обнаружили клад времен царствования Михаила Романова – это 43 тысячи золотых и серебряных монет. Найдена также древнерусская берестяная грамота XIV века.

– Археологические раскопки и то, что здесь найдено, – это часть нашего общего культурного и исторического наследия. Это укрепляет историческую память нашего общества, – отметил Сергей Нарышкин.

ОСЕНЬЮ 2015 ГОДА ВО ВРЕМЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАСКОПОК, ПРОВОДИМЫХ НА МЕСТЕ СНЕСЕННОЙ ГОСТИНИЦЫ «РОССИЯ», БЫЛА ОБНАРУЖЕНА ДРЕВНЯЯ УЛИЦА

Открытие парка «Зарядье» запланировано на август 2017 года. На территории парка будут представлены четыре российские климатические зоны – тундра, лес, луга и степи. Территории климатических зон расположатся в районе улицы Варварка и набережной Москвы-реки. Тут же будет размещена современная филармония с гигантским стеклянным куполом и несколько музеев.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Сергей Собянин
мэр Москвы

– Это обязательное требование любого европейского города. Сохранять наследие, которое досталось ему от предыдущих поколений, и приспосабливать его к современной жизни. Это очень сложно, конфликт прошлого и настоящего, всегда сложно. Но тем не менее мы обязаны находить этот компромисс. Мы восстановили сотни памятников. Не единицы, а сотни памятников. Заставили собственников уважительно к ним относиться. Мы обратили их внимание на то, что нужно сохранять не только государству, но и собственникам то, что им досталось.

Дед Мороз: **Чтобы жизнь на планете стала мирной и счастливой**

До прихода Нового года осталось меньше месяца. И взрослые, и дети готовятся к празднику в ожидании подарков и чудес. В каждом доме появится лесная красавица - елка, под ветвями которой наутро все найдут подарки от Деда Мороза.

Дара Хурумова
Специальный корреспондент

Кто он, этот зимний волшебник, который приходит к нам только в новогоднюю ночь? Решив, что самое волшебное и зимнее интервью может быть только с ним, мы отправились в Великий Устюг, в резиденцию Дедушки Мороза.

– Дедушка Мороз, у Вас так много писем! Расскажите, кто Вам пишет, откуда приходят письма и что пишут взрослые и дети.

– Письма приходят со всех уголков России, а также из Казахстана, Грузии, Украины, Прибалтики и других стран. Дети во всем мире мечтают получить долгожданный подарок. Они рассказывают, что весь год стараются хорошо учиться, много не баловаться, помогать родителям. Мне очень приятно, особенно когда письма искренние. Взрослые тоже пишут, о чем мечтают, видят во сне, рассказывают свои истории, желают мне здоровья и счастья.

– А сколько лет было самому взрослому Вашему почитателю?

– Было одно удивительно искреннее письмо, мы его, естественно, сохранили, от человека, которому было 89 лет.

– А как Вы относитесь к Санта-Клаусу?

– Мы дружим. В день моего рождения происходит сказочная встреча зимних волшебников у меня в Великом Устюге. Ко мне приезжают Чисхан из Якутии, Паккайне из Карелии, Микулаш из Чехии и многие другие зимние волшебники: Снеговики, тетушка Вьюга, дядюшка Ледяной Ветер. Хочется, конечно, чтобы ребята отличали российскую историю и сказки от зарубежных. Я рассказываю детям о других Дедах Морозах, о разных народах и странах, об их истории и традициях.

– Какой подарок хотел бы получить сам Дед Мороз?

– Подарком для меня станут счастливые детские улыбки, горящие глаза всех людей. Мне бы очень хотелось, чтобы жизнь на планете Земля стала мирной и счастливой для каждого человека.

– А у Деда Мороза есть компьютер?

– А как же! Без компьютера сейчас невозможно обойтись. Мы с Дедами Морозами всего мира летом пишем письма, в которых рассказываем обо всем, что происходит у нас в странах.

– Скажите, как Вы относитесь к тем, кто не верит в Деда Мороза?

– Ну что ж, и такие взрослые приезжают, да, представьте, и современные дети. Только проведя в моих владениях, с героями сказок, чудесный день и увидев, какие волшебства происходят в нашем загадочном лесу, все взрослые скептики и, конечно, дети становятся чуть-чуть волшебниками, из рода «Хранителей зимы».

– А что дети делают или говорят Деду Морозу чаще всего?

– Чаще всего ребята пытаются потрогать, а то и потянуть мою бороду и посох подержать *(смеется)*. Ну и, конечно, дети обязательно меня просят: «Подари мне, пожалуйста (называют желанный подарок)». По секрету расскажу Вам, меня трогает до глубины души, когда дети смотрят мне прямо в глаза, мне это очень нравится.

– А с кем Дед Мороз дома встречает приходящий год?

– Я люблю встречать Новый год с женой моей – Зимой и дочкой Снегурочкой.

***

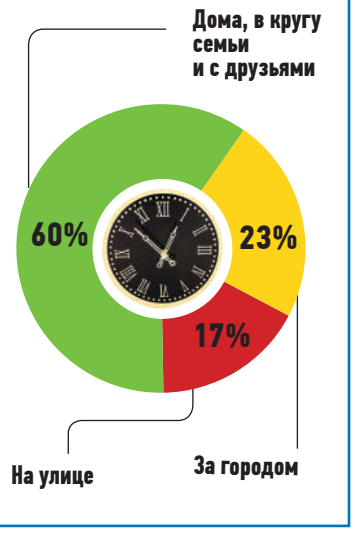
Редакция газеты выражает благодарность пресс-секретарю Любови Якимовой за возможность пообщаться с российским Дедом Морозом и снова поверить в волшебство.

ИНТЕРВЬЮ

ФОТО ВИТАЛИЙ ПЕРЕСВЕТОВ

МНЕНИЕ

ГДЕ БУДУТ ВСТРЕЧАТЬ НОВЫЙ ГОД МОСКВИЧИ



ПРАВИЛА

Как бороться с шумными соседями

К нам обратилась Татьяна Ивановна со своей проблемой. Она гипертоник, а по соседству проживает молодая семья, которая часто слушает музыку, в том числе и ночью, с большой громкостью. Если это происходит в праздник, например в Новый год, – понятно, но что делать, когда это продолжается все 10 дней праздников. Для начала определим, какой уровень шума является допустимым, а какой – нарушением.

Анастасия Разинкова
Специальный корреспондент

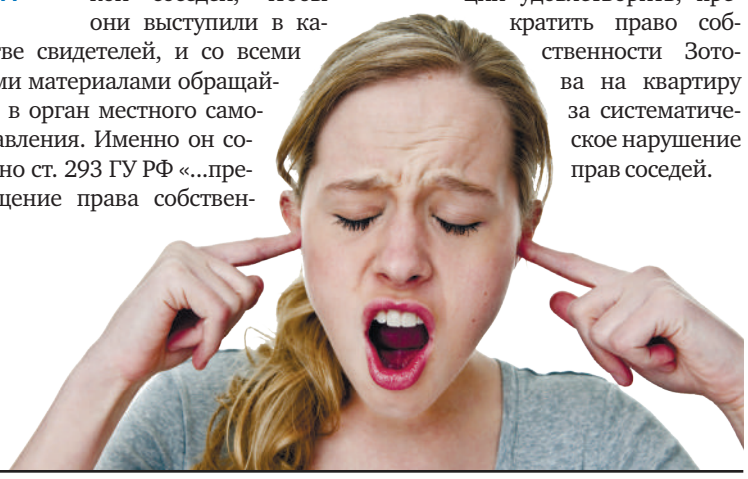
В санитарно-эпидемиологических требованиях сказано, что максимальный уровень звука, проникающего в жилые помещения квартир с 7 до 23 часов, может составлять 55 дБА, поясняет *юрист «Московской юридической компании»* **Артем Давыдовский**. В ночное время – 45 дБА (для сравнения: уровень шума разговорной речи составляет 45–60 дБА в зависимости от громкости голоса).

Для начала просто попробуйте найти общий язык со своими соседями, объяснить, что с вами проживают престарелые родители или в дневное время маленьким детям нужно спать. Если на ваши неоднократные замечания они не реагируют, то вызывайте наряд полиции. Им вы можете написать заявление, в котором укажете свои претензии. Срок рассмотрения данного заявления – 15 дней, участковый опросит всех соседей, и если факт нарушения тишины подтвердится, то на нарушителя будет составлен административный протокол, который вместе с материалом проверки будет направлен в административную комиссию управы. Если же в ответ на ваши замечания услышите нецензурную брань и это будет происходить в присутствии нескольких соседей в общественном месте, то это уже мелкое хулиганство.

Если же нарушения тишины продолжаются, то есть два пути развития событий:

БЕСПРЕЦЕДЕНТНОЕ РЕШЕНИЕ СУДА О ВЫСЕЛЕНИИ ЖИТЕЛЯ ПЕРВОУРАЛЬСКА ЗА ШУМ БЫЛО ПРИНЯТО ЕЩЕ В 2009 ГОДУ

- **первый** – жаловаться на бездействие полиции, для этого написав повторное заявление в вышестоящий орган или прокуратуру, при этом нужно учитывать возможности полиции, они не имеют права выламывать дверь, если в квартире шумно.
- **второй** – попробовать выселить шумных жильцов. Для этого необходимо собрать некоторые документы. Вызовите сотрудников Роспотребнадзора или независимую экспертизу для замера уровня производимых шумов и составления соответствующих актов. Соберите все ответы на ваши обращения в госорганы, результаты экспертизы, заручитесь поддержкой соседей, чтобы они выступили в качестве свидетелей, и со всеми этими материалами обращайтесь в орган местного самоуправления. Именно он согласно ст. 293 ГУ РФ «…прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение, если собственник жилого помещения использует его не по назначению, систематически нарушает права и интересы соседей…» имеет право подавать в суд по данной категории дел. Для начала шумному соседу вынесут предупреждение, если он проигнорирует его, то следующим шагом будет иск в суд. Конечно, выиграть такое дело будет непросто, но прецедент уже был. В 2009 году суд Первоуральска принял беспрецедентное решение: за громкую музыку диджея с 12-летним стажем Виктора Зотова лишили права собственности на приватизированную двухкомнатную квартиру. Решение было вынесено на основании ст. 293 Гражданского кодекса: иск горадминистрации удовлетворить, прекратить право собственности Зотова на квартиру за систематическое нарушение прав соседей.



Очистить двор от снега правильно – задача не из легких

ПО ЗАКОНУ

Пришла зима, на некоторое время снег становится настоящей проблемой. Как убирать его во дворах? Оказывается, существуют четко разработанные нормы…

Наталья Майорова
Специальный корреспондент

Жительница района Дорогомилово Ольга Матецкая обратилась к нам в газету с вопросом: «Здравствуй, любимая газета! Читаю вас постоянно и жду новый номер с огромным нетерпением! А вот сейчас решилась сама задать вам вопрос. Ответьте, пожалуйста, как должна производиться уборка снега в наших дворах? Я обратилась в управляющую компанию, но там отмолчались. Жду ответа от вас».

– Странным такое поведение Управляющей компании (УК) назвать нельзя. Потому что оно незаконное, – отвечает на вопрос нашего читателя *юрист Московской юридической компании* **Дмитрий Орлов**. – УК обязана сообщать жителям условия своей работы.

Как написано в Распоряжении Департамента ЖКХиБ г. Москвы от от 31 мая 2011 г. № 05-14-324/1 «Регламент механизированной и ручной уборки внутриквартальных проездов и дворовых территорий в зимний период», зимняя уборка дворовых территорий включает в себя: подметание или сдвигание снега; «устранение скользкости»; удаление ледовых и снежных образований.

Чистку выпавшего снега положено начинать утром с территории у подъездов. Свежевыпавший снег, если он не уплотнен, допускается подметать метлой. Если его толщина выше 2 см, то его сдвигают с помощью лопаты-движка. Потом рабочие комплексной уборки должны почистить ближайшие тротуары. Снег с них перемещается на внутридворовые проезды, к местам складирования, или сдвигается в прилотковую зону проезжей части. Там его уберут роторами и тракторами. На парковках снег дочищают лопатами вручную. Высота сугробов на дворовых газонах не должна превышать 80 см. Если снег лежит выше, то его нужно будет вывозить. Тротуары, покрытые льдом, убирают вручную при помощи скалывающих устройств.

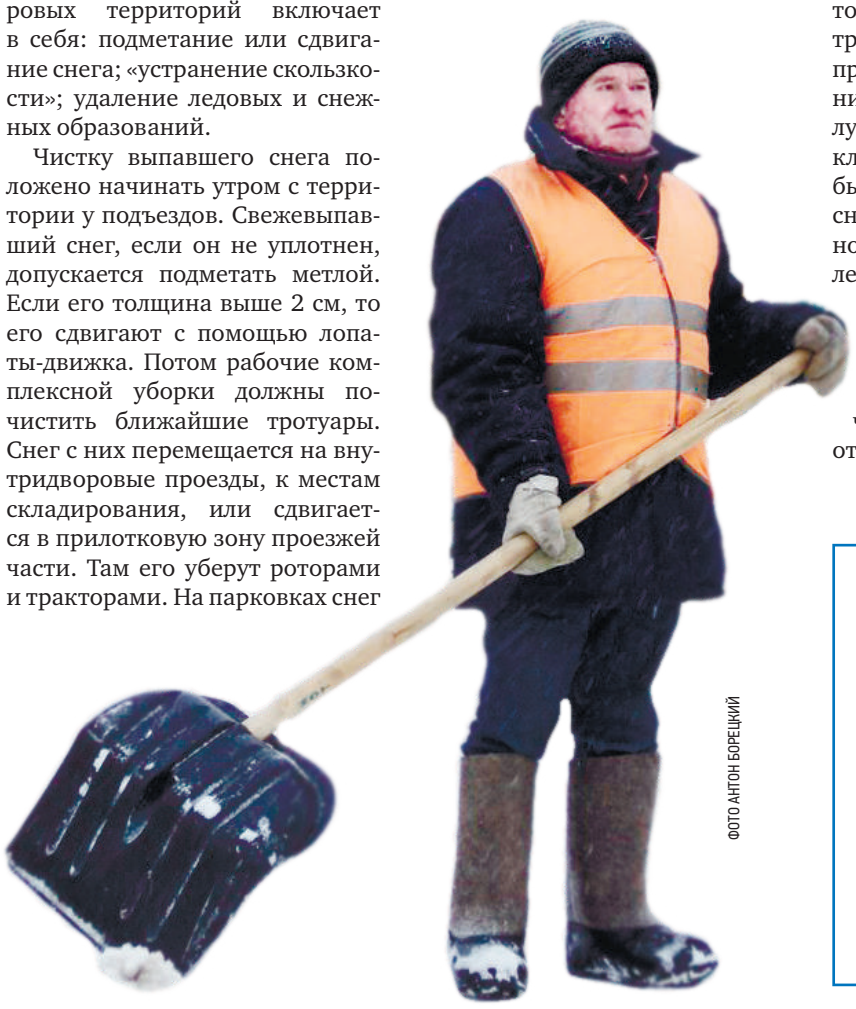


ФОТО АНТОН БОРЕЦКИЙ

Также запрещено проводить уборку снега под окнами наших домов с 23 до 7 часов. И если шарканье скребком или лопатой или тарахтение тракторного мотора прервали ваш утренний сон, смело жалуйтесь в управу. Исключением может быть непрерывный снегопад, интенсивность которого более 2 см/ч.

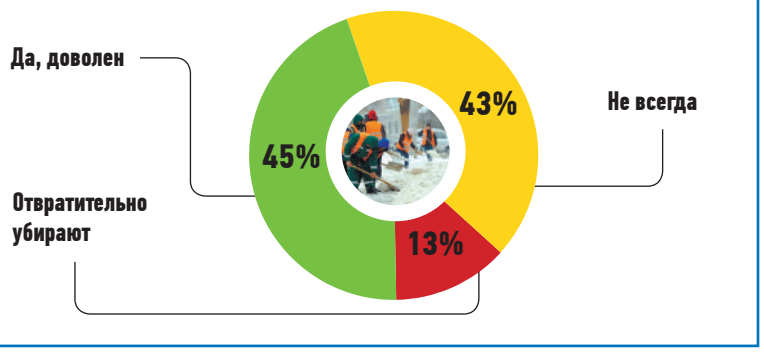
ЧИСТЫЙ ОТ НАЛЕДИ И СНЕГА ДВОР – ЭТО ПЕРВЫЙ ШАГ К ЧИСТОМУ ГОРОДУ И К ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ!

Если снег не чистят и наледь во дворе вашего дома не убирают, воспользуйтесь порталом «Наш город» для подачи жалобы. И еще один совет от *юриста Московской юридической компании* **Дмитрия Орлова**: «Если вы получили травму от некачественных работ по уборке снега, то необходимо вызвать скорую помощь к месту получения травмы, по возможности сфотографировать его и заручиться поддержкой свидетелей. После получения медицинской помощи установить ответственного за уборку данной территории и написать ему претензию. Если в досудебном порядке этот вопрос не был урегулирован, то обратиться в суд.

Чистый от наледи и снега двор – первый шаг к чистому городу и к вашей безопасности!

МНЕНИЕ

ДОВОЛЬНЫ ЛИ ЛЮДИ УБОРКОЙ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ



Банковские аферы, на которые ловят добросовестных заемщиков

«Моя соседка попала в какую-то аферу с непогашенным банковским кредитом, – пишет в нашу газету пенсионер из Москвы Станислав Бычковский. – Она толком объяснить ничего не может, но уверяет, что кредит вернула, ну, может, рублей десять-двадцать не доплатила. А вот теперь ее банк замучил своими претензиями».

Иван Орлов
Специальный корреспондент

На вопрос нашего читателя мы попросили ответить *руководителя юридического отдела «Московской юридической компании»* **Александра Васендина**.

– Да, действительно, есть банки, нечистые на руку. Суть этого правонарушения состоит в следующем. Клиент, внося последний платеж по кредиту, погашает его не весь, остается должен банку незначительную сумму. Как раз те самые десять-двадцать рублей. У клиента появляется задолженность перед банком, и банк на этот остаток накручивает проценты, штрафы и т.д. Должнику об этом не сообщает. После этого проходит почти три года, и банк, не дожидаясь истечения срока исковой давности, неожиданно для должника требует с него окончательного погашения кредита. Но речь идет уже не о рублях, а о тысячах рублей! При этом, если должник уже успел выбросить квитанции об оплате, доказать свою правоту становится неизмеримо сложнее. Поэтому правило первое – после последней выплаты по кредиту требуйте от банка справку о том, что кредит полностью погашен.

И на всякий случай не менее трех лет после последней оплаты по кредиту сохраняйте все квитанции об оплате.

Теперь о том, как появляется задолженность на вашем полностью погашенном счете. Наиболее распространена такая ситуация. Когда человек переходит на обслуживание в другой банк, обнуленные кредитные карточки старого банка он просто выбрасывает. Их-то банк и использует в своей афере.

Через некоторое время банк списывает, например, сумму за годовое обслуживание, и на карте (на банковском счете, который не был закрыт) появляется отрицательный баланс. Затем банк действует по схеме, описанной выше.

Поэтому правило второе – закрывайте все ненужные счета в банках. Для этого необходимо прийти в офис учреждения, написать заявление о закрытии счета и не забыть взять справку о том, что счет закрыт. А такую аферу банкиры проворачивают с теми дебетовыми картами, для которых установлен овердрафт. Уход в «минус» может произойти неумышленно. Например, когда вы точно не знаете, сколько осталось на карточке денег, и снимаете с небольшим запасом. Вот этот запас и становится тем самым комочком, на который банк наматывает снежный ком процентов и штрафов.

Поэтому правило третье – подключите смс-банкинг, тогда вы будете точно знать остаток средств на вашем счете. Но помните, этот сервис тоже платный (около 30 руб. в месяц), и при нулевом балансе на карте он может «помочь» вам уйти в минус.

Читайте подробнее www.om-msk.ru

Самооборона. Где заканчивается защита и начинается преступление

Дела о самообороне нередко вызывают споры в обществе. Определить, насколько человек действовал в рамках закона, непросто, это признают и эксперты.

Этери Надирадзе
Ведущий редактор

Согласно Уголовному кодексу РФ, превышением пределов необходимой обороны признаются те действия, которые по степени и характеру явно не соответствуют преступному посягательству, т.е. если защита не была сопряжена с опасным для жизни жертвы или других лиц насилием. Недопустимо причинение тяжкого вреда здоровью нападавшему, если оно не вызвано очевидной необходимостью. Например, если у вас пытаются отобрать телефон на улице, и вы в ходе попытки проникновения в вашу верхнюю одежду или сумку ломаете руку нападавшему, вы можете быть признаны виновным в умышленном причинении вреда здоровью.

– Что делать, если при самообороне жертва убила нападавшего? – спросили мы у *юриста «Московской юридической компании»* **Михаила Федотова**.

– Согласно ст. 37 УК РФ в случае опасности для жизни можно причинять любой вред нападающему, вплоть до причинения смерти. Тем самым фактически речь идет об отсутствии каких-либо ограничений при защите такого объекта, как жизнь человека, – объясняет юрист.

С одной стороны, все предельно просто и понятно. С другой – однозначное определение «насилия, опасного для жизни» в законе отсутствует. В силу этого достаточно частыми в судейской практике являются случаи, когда жертва преступления признавалась виновной в совершении преступления с превышением пределов необходимой обороны, а зачастую и в умышленном преступлении.

НЕОПРОВЕРЖИМЫМ ДОКАЗАТЕЛЬСТВОМ САМООБОРОНЫ ЯВЛЯЕТСЯ НАЛИЧИЕ СИНЯКОВ И ССАДИН, ПОРВАННОЙ ОДЕЖДЫ

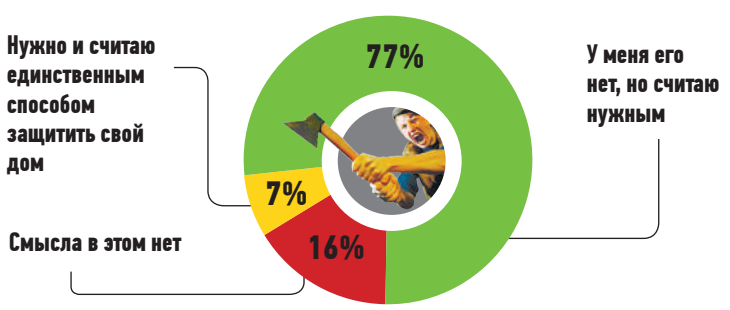
Неопровержимым доказательством самообороны является наличие синяков и ссадин, порванной одежды. Большое значение имеет способ посягательства нападавшего – применение оружия, удушение, поджог и т.п.

Достаточно часто бывает, что заключения экспертов и показания многочисленных свидетелей по тому или иному делу не становятся решающим аргументом для принятия окончательного судебного решения. Судья по своему усмотрению будет определять, было ли превышение пределов необходимой обороны и была ли реальная угроза жизни.

Таким образом, практическое законное применение института необходимой обороны требует соблюдения большого количества условий, относящихся как к посягательству, так и к защите, а определение правовых последствий применения необходимой обороны отдано на усмотрение суда. Подобная субъективная оценка «отбивает желание» у граждан совершать оборонительные действия по защите себя (или других) и своего имущества от преступных посягательств, поскольку фактический исход дела напрямую зависит от профессионализма судьи и его желания установить истину.

МНЕНИЕ

НУЖНО ЛИ ИМЕТЬ ХОЛОДНОЕ ОРУЖИЕ ДОМА



27 декабря исполняется 25 лет со дня образования МЧС России. Этот же день Указом Президента от 26 ноября 1995 года стал Днем спасателя России. О тех, кто по долгу профессии рискует жизнью, спасая людей в огне пожаров, порой расплачиваясь собственной кровью за нашу с вами халатность – в репортаже нашего корреспондента.

Виталий Пересветов
Специальный корреспондент

РЕПОРТАЖ

ФОТО АНТОН БОРЕЦКИЙ

Профессия спасать жизни людей

В детстве, как и многие мальчишки, мечтал стать пожарным и спасать людей. Частично мечта осуществилась – и до того, как стать журналистом, я много лет прослужил в органах внутренних дел, где приходилось и спасать, и защищать людей. Но интерес к профессии пожарного не исчез окончательно. Поэтому, приехав к назначенному времени к воротам пожарной части ПСЧ-15, расположенной недалеко от станци метро «Семеновская», я испытывал некоторое волнение.

Встретил меня заместитель начальника Леонид Захаревский. Первое, о чем я узнал от него: эта пожарная часть – одна из старейших в Москве, в этом году ей исполнился 91 год.

По штату в части служат 73 человека, ежедневно в дежурный караул заступают 17 пожарных, сотрудники работают сутки через трое.

С 9 часов по распорядку дня начинается несение службы, что включает в себя теоретические занятия, отработку профессиональных навыков, физическую подготовку.

Мы увидели, как пожарные отрабатывают обязательные нормативы. Особенно впечатлил такой: расчет должен собраться и выехать на вызов в течение минуты. Этот норматив, по словам Захаревского, один из важнейших, потому что при пожаре ценой даже одной потерянной секунды может стать чья-то жизнь.

БЛАГОДАРЯ УМЕЛЫМ И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ДЕЙСТВИЯМ ДЕЖУРНЫМ НАРЯДОМ БЫЛИ СПАСЕНЫ 15 ЧЕЛОВЕК

В учебных кабинетах мы увидели огромное количество плакатов, где подробно расписан каждый шаг пожарного в разных ситуациях, включая даже случаи радиационного и химического заражения.

После занятий – обед, для этого предусмотрена обустроенная кухня-столовая, где можно разогреть принесенную с собой пищу или приготовить что-то из полуфабрикатов.

Далее к нам присоединился начальник ПСЧ-15 Сергей Устинов, вместе проходим в спортзал. Перед входом, в стеклянном шкафу, размещены спортивные трофеи, выигранные на различных соревнованиях сотрудниками подразделения. Как отметил Устинов, в последние годы часть занимает призовые места на различных соревнованиях.

Из спортзала переходим в гараж. Именно здесь находятся все пожарные автомашины, задействованные в дежурном карауле. Здесь же, в гараже, на стеллажах лежит «боевка» всего дежурного караула. Леонид продемонстрировал нам время и порядок ее одевания, при этом полностью уложился в норматив. К счастью, тревожный звук сирены в тот день так и не прервал нашу экскурсию.

Но бывают и другие дни. Сотрудники части выезжали на аварии в метро, тушение Останкинской башни, в 2012 году их вызвали по тревоге на происшествие в один из жилых домов. Женщина в квартире из-за семейных неурядиц разлила 20 литров бензина, грозила покончить с собой.

– Прибыв на место и оценив обстановку, – рассказал Леонид Захаревский, – пожарные попытались установить с ней контакт, но в это время произошли воспламенение и взрыв. Счет шел на секунды. Благодаря умелым и профессиональным действиям дежурный наряд сумел спасти 15 человек. За самоотверженные действия ряд спасателей получили государственные награды.

В редакцию я возвращался с твердой уверенностью, что спасателем быть совсем непросто. За успешной работой профессионалов стоит большое количество тренировок и занятий. Ведь от слаженности их действий зависят жизни людей.

***

Редакция «ОММ» в преддверии профессионального праздника поздравляет всех, кто занимается важнейшим делом спасения других, и желает всем спасателям только радости, счастья, удачи и мужества.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Владимир Пучков
Глава МЧС России
Каждодневная работа специалистов МЧС России позволила нам обеспечить механизмы оказания помощи людям в беде и создать мощный задел на перспективу. И это один из главных этапов нашей работы за 25 лет.

Совсем скоро любимый россиянами праздник – Новый год. Столичные жители отправляются в магазины за продуктами и алкоголем к праздничному столу. Кстати, по данным ВЦИОМа, москвичи в последнее время приобретают мелкооптовые партии алкоголя через интернет-магазины, экономя таким образом значительные суммы.

Анастасия Разинкова
Специальный корреспондент

Чтобы праздник не стал трагедией

СУРРОГАТ

Между тем все чаще приходится слышать о случаях отравления контрафактным алкоголем, причем большинство – с летальным исходом. Как сделать правильный выбор и купить качественный алкоголь, расскажет *юрист «Московской юридической компании»* **Андрей Грачев**.

– Действительно, люди пытаются экономить на алкоголе, не понимая, что употребление суррогатного спиртного может навредить здоровью очень сильно. Стоит понимать, что продажа с рук и по интернету алкоголя запрещена российским законодательством. Осуществляя свою деятельность, интернет-магазины нарушают целый ряд требований, установленных статьей 16 «Особые требования к розничной продаже и потреблению (распитию) алкогольной продукции» Федерального закона о госрегулировании алкогольного рынка № 171-ФЗ. А главное – за качество купленного в интернете алкоголя никто не отвечает.

К сожалению, шанс купить некачественный алкоголь есть и в магазинах. С начала октября 2014 года поставщики алкогольной продукции обязаны сообщать в Росалкогольрегулирование о том, что и куда именно они отправляют. Эта информация есть в открытом доступе в Федеральном реестре алкогольной продукции. Потребители могут проверить, что они приобретают – легальную качественную продукцию или контрафакт. Основное внимание специалисты советуют обращать на три вещи: на штрих-код, на qr-код и на федеральную акцизную марку. Изменение цвета этикетки, отсутствие на этикетке всей положенной информации – повод попросить продавца показать документы, которые регулируются постановлением Правительства РФ от 04.10.2012 г. № 1007 «О внесении изменений в некоторые акты правительства РФ по вопросам продажи товаров и оказания услуг». При этом вы можете сослаться на пункт 12 Правил продажи отдельных видов товаров, утвержденных постановлением Правительства РФ от 19 января 1998 г. № 55, согласно которому продавец обязан по первому требованию потребителя ознакомить его с товарно-сопроводительной документацией, заверенной подписью и печатью поставщика или продавца, с указанием его местонахождения (адреса) и телефона. Только так вы сможете убедиться, что алкоголь легальный. Если продавец не предоставляет данные документы, смело звоните в полицию.

К СОЖАЛЕНИЮ, ШАНС КУПИТЬ НЕКАЧЕСТВЕННЫЙ АЛКОГОЛЬ ЕСТЬ И В МАГАЗИНАХ

Если фирма продала алкоголь ненадлежащего качества, покупатель вправе потребовать: заменить напитка ненадлежащего качества на качественный; соразмерного уменьшения цены на некачественный напиток; возврата уплаченных денег. Однако в этом случае по требованию продавца он обязан вернуть некачественный напиток. Кроме того, покупатель не обязан предъявлять кассовый или товарный чек либо другой документ, подтверждающий покупку алкогольной продукции.

Однако стоит помнить и о том, что уловки недобросовестных продавцов становятся все совершеннее – многие подделывают документы, закупают алкоголя больше, чем указано в документах, а значит, проверить спиртное становится все сложнее и сложнее. Поэтому лучше покупать алкоголь только в крупных или фирменных торговых центрах, которые дорожат своей репутацией и заботятся о качестве продаваемого товара.

Кстати, в 2016 году заработает система ЕГАИС (Единая государственная автоматизированная информационная система), с помощью которой, используя специальные приложения для смартфона, станет куда легче проверить алкогольную продукцию на подлинность.

Читайте подробнее
www.om-msk.ru

Каждый месяц в редакцию приходит огромное количество писем, так как мы первая газета в Москве, максимально открытая для мобильного контакта с людьми. Мы абсолютно бесплатно даем юридическую консультацию по любым вопросам и помогаем людям решать проблемы любой юридической сложности. Нам можно написать письмо, воспользоваться обратной формой связи на нашем портале или позвонить – вместе мы победим юридическую безграмотность и защитим наши права!

Отвечаем на письма читателей

Вопрос: Через неделю после покупки на куртке появились белые полосы. Я написала заявление с жалобой и просьбой вернуть деньги. Администратор магазина отправила куртку на экспертизу. Очень переживаю, а что если экспертиза будет не в мою пользу? Мне что, деньги за нее нужно будет отдавать магазину?

Наталья Н.

Ответ: Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 (ред. от 13.07.2015) «О защите прав потребителей» предусматривает такую ситуацию, когда потребитель должен компенсировать продавцу деньги за проведение экспертизы Вашего же товара для установления причин возникновения недостатков. После проведения экспертизы фирма, ее проводившая, обязана письменно оформить заключение с указанием тех стандартов и нормативов, которыми она руководствовалась, и выдать Вам заключение в двух экземплярах, заверенное печатью. В заключении должны быть указаны причины и следствия возникновения конкретных недостатков. Если вас не устроят результаты проведенной магазином экспертизы, Вы вправе подать в суд, и он сам может назначить повторную независимую экспертизу. После проведенной экспертизы суд установит виновного. В случае если ответственным за недостаток на Вашей куртке окажется магазин или производитель, Вы можете требовать взыскания с ответчика суммы убытков, которые вы понесли, оплачивая первую экспертизу, а также моральный ущерб.

Вопрос: Мобильный я купил в одном из офисов «Евросети», он на гарантии упомянутого магазина. Через пять дней он начал «барахлить», а через три дня окончательно сломался. Я обратился в гарантийную мастерскую, адрес которой мне дали в офисе «Евросети», там отказались брать его в ремонт, мотивируя это тем, что они теперь такие устаревшие модели не ремонтируют. Другие мастерские по гарантии не ремонтируют, только за деньги. Что мне делать?

Игорь Ш.

Ответ: Согласно ст.20.п.1 ЗоЗПП у вас гарантия «Евросети», идите только туда и требуйте проведения ремонта. Внесите в квитанцию запись «гарантийный», чтобы потом не оказалось, что телефон б/у. Умейте настоять на своем.

Вопрос: Наша фирма занимается изготовлением предметов из дерева. Мы делаем кадки, садовую и детскую мебель, изгороди. Один покупатель подал на нас в суд, который мы проиграли. В суде мы заплатили пошлину, и еще с нас взяли штраф, а за что, мы не поняли. Что это за штраф?

Анвар Гейбиев

ФОТО ВИТАЛИЙ ПЕРЕСВЕТОВ

Ответ: Если требования потребителя, связанные с нарушением его прав, установленных Законом «О защите прав потребителей», в досудебном порядке не удовлетворяются, суд при удовлетворении требований каждого потребителя взыскивает с ответчика штраф в бюджет государства в размере 50% от суммы, присужденной судом в пользу потребителя, независимо от того, заявлялось ли такое требование или нет (п.6 ст.13 Закона «О защите прав потребителей»). Взыскание штрафа с Вашей организации за несоблюдение добровольного удовлетворения требований потребителя является не правом, а обязанностью суда.

Вопрос: Мы с женой купили новую кухню, на фирме (магазин-изготовитель) заплатили полную стоимость 180 000 рублей. Нам определили дату исполнения и доставки заказа, 21 ноября, в этот день ее должны были и собрать. Постоянно звоним на фирму, а производитель только переносит дату. Что нам теперь, Новый год без кухни встречать? Настроения нет никакого. Можем мы с женой требовать неустойку?

Семья Игнатенко

ФОТО АНТОН БОРЕЦКИЙ

Ответ: Если продавец (в данном случае производитель) задерживает сроки доставки, сборки покупателю оплаченного полностью товара и установленные договором купли-продажи, Вы вправе потребовать от продавца (производителя) уплату неустойки в размере 3% от суммы предварительной оплаты за каждый день. ч. 5 ст.28 ФЗ «О защите прав потребителей» предусматривает следующий расчет: 180 000 руб. х 0,03% х (количество дней) = сумма неустойки. Требование продавцу необходимо предъявлять в двух экземплярах (обязательно оставив у себя копию с отметкой о вручении). В случае отказа – обращаться в суд.

Вопрос: Я порвала пальто о торчащую деталь прилавка в магазине. В магазине я была с подругой, она может все подтвердить. Сразу написала заявление и описала ситуацию.

Алешина Л.А.

Ответ: Для того чтобы доказать, что в магазине находился сломанный прилавок, из которого торчала железная острая часть этого прилавка, и по этой причине Вы порвали пальто, и магазин обязан возместить Вам материальный ущерб, необходимо совершить следующие действия:

1. Прежде всего сфотографировать этот прилавок (желательно острую часть), найти свидетелей.

2. Согласно Закону РФ от 07.02.1992 № 2300-1 (ред. от 13.07.2015) «О защите прав потребителей» написать заявление с просьбой возместить Вам ущерб, желательно предъявить чек стоимости пальто (если имеется). Затем получить письменное согласие или отказ магазина.

3. В случае отказа – подать в суд по местонахождению магазина (по юридическому адресу) или по месту Вашей прописки, а составление иска и защиту Ваших интересов в суде лучше доверить специалистам.

Полосы подготовили Дара Хурумова, Анастасия Разинкова

Чего мы не знаем о празднике Новый год?

ПРАЗДНИК

Газета «Общественное мнение москвичей» начинает новую рубрику – «Другая история», которую ведет академик Андрей Тюняев. В своей рубрике ученый расскажет об исторических фактах, неизвестных широкому кругу общественности и порой спорящих с официальной научной трактовкой прошедших событий.

Андрей Тюняев
шеф-редактор, академик Российской академии естественных наук

На Онежском озере найдена фигурка двуликого Януса возрастом восемь тысяч лет – это самый древний символ Нового года.

Новый год – пожалуй, самый радостный праздник для всех народов, живущих в России. Мы отмечаем Новый год в ночь с 31 декабря на 1 января.

Официальная позиция говорит, что, мол, праздник этот привнесли в Россию немцы. Но Новый год отмечается многими народами, и делается это у всех в соответствии с принятым календарем.

Это уже интересно, поскольку в разных странах календарь черпает свою традицию из совершенно разных истоков. Новый год – астрономический праздник. Он отмечается в ночь, которая является наиболее продолжительной в году. А день, соответственно, является самым коротким. На Руси этот праздник назывался Корочун, то есть «короткий». Переход через эту точку называется Новым годом и издревле сопровождается колядками – календарными празднествами. Это ноль годового счета.

Давайте посмотрим эти традиции, отсчитывая от 22 декабря, современного дня зимнего солнцестояния.

25 декабря католики отмечают Рождество. То есть их праздник отстает от 22 декабря на три дня. Такое отставание сложилось всего за 216 лет. То есть католическое Рождество было введено в календарь всего-то в 1790–1799 годах.

В 1790 году появился романтизм – философско-поэтическое мировоззрение, сложившееся в Риме, Романской империи и императорстве Романовых. В России Новый год отмечают 1 января. Отставание составляет девять дней и дает нам 1380 год. Это год Куликовской битвы, который в метафорической форме описывает астрономическое событие – уход прежнего месяца *(мессии)* и приход нового. С 13 на 14 января – Старый Новый год. Это, пожалуй, самый загадочный праздник. Отставание составляет 22 дня, оно накопилось за 1584 года. То есть на Старый Новый год зимнее солнцестояние приходилось в 431 году или несколькими годами позже. Распад Византийской империи. И с этого времени начинается православие.

СЧИТАЕТСЯ, ЧТО НАЧАЛО ГОДА, 1 ЯНВАРЯ, БЫЛО УСТАНОВЛЕНО РИМСКИМ ПРАВИТЕЛЕМ ЮЛИЕМ ЦЕЗАРЕМ В 46 ГОДУ ДО НОВОЙ ЭРЫ

Считается, что начало года, 1 января, было установлено римским правителем Юлием Цезарем в 46 году до новой эры. В Древнем Риме этот день был якобы посвящен Янусу – «богу» выбора всех начал. Поэтому якобы месяц январь получил свое название. Его изображали с двумя лицами.

Интересный факт из археологии. На Руси найдена фигурка «двуликого Януса». Она обнаружена в Олеонежском могильнике. Датировка этой фигурки приходится как раз на Сотворение мира *(5509 год до н.э.)* – около 6 тысяч лет до н.э. Вот когда уже были представления о двуликости новогоднего «бога», и вот где – на Онежском озере, а вовсе не в Риме. Двуликость – это, кстати, символ умирания старого Года и рождения *(рождество)* нового Года *(англ. бог – «god»)*. И вы видите, как гармонична система календаря, и она не привязана к религии.

Январь в те времена был девятым месяцем. Он приходился на начало осени и был праздником женихов – женуарий. С Новым годом, друзья! Знайте родную историю.

Читайте подробнее www.om-msk.ru

СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА. БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ ДЛЯ ЛИЦ ЛЬГОТНЫХ КАТЕГОРИЙ

Искусство побеждать!
М·Ю·К
Московская юридическая компания

8 (800) 333-23-73
8 (499) 995-23-09

СОСТАВЛЕНИЕ, СОПРОВОЖДЕНИЕ И ОСПАРИВАНИЕ НАСЛЕДСТВА

ПОЖИЗНЕННОЕ СОДЕРЖАНИЕ (РЕНТА)

РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ ПО ЖКХ, С ТСЖ/УК И ДР.

г. Москва, ул. Горбунова, д.2, стр. 204, офис А308, БЦ «Гранд Сетунь Плаза» • www.muk.msk.ru • info@muk.msk.ru

ОБЩЕСТВЕННОЕ МНЕНИЕ Москвичей

РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ В НАШЕЙ ГАЗЕТЕ

Весь спектр эффективной и современной рекламы. Подберем для вас выгодное расположение и предложим креативный проект.

8 (499) 284-33-33
adv@om-msk.ru

Полоса препятствий

ФОТОФАКТ

ФОТО ЕВГЕНИЙ НОСЕНКОВ

Наши читатели продолжают радовать газету шедеврами дорожного благоустройства, один из них расположен у дома 31 по улице Молодогвардейской в районе Кунцево. Слепой или слабовидящий человек, который знаком с настоящим значением форм выпуклостей на плитке, просто впадет на этом участке в ступор. Кто за это заплатил и за чей счет это будет исправлено? «Ну а что, идеальный вариант избавиться от всех незрячих!» – прокомментировал автор, который является инвалидом по зрению.

Где пройдет Новогодний салют

Новогодний салют – самый любимый салют в году, и, как правило, он бывает самым массовым, город не спит всю ночь.

Елена Макарова
Специальный корреспондент

Гулянья проходят во всех округах, но самым торжественным является салют на Красной площади, куда съезжаются горожане со всей Москвы. Поэтому москвичи любят смотреть в новогоднее небо, где тысячи огней рассыпаются звездными узорами.

Ежегодно к государственному салюту по всей Москве присоединяются десятки и сотни любительских. Именно с Новогодним салютом москвичи связывают вступление в новый год. Вот некоторые из адресов, где пройдут салюты в новогоднюю ночь:

00:00, ЦАО – Москворецкая набережная ***(фото 1)***;
01:00, ВАО – р-н Измайлово, Городок им. Баумана ***(фото 2)***;
01:00, ЗАО – Парк Победы, Поклонная гора, аллея Партизан ***(фото 3)***;
01:00, СВАО – р-н Лианозово, Вологодский проезд, на берегу пруда ***(фото 4)***;
01:00, ЮВАО – р-н Марьино, парк им. 850-летия Москвы ***(фото 5)***;
01:00, ЮАО – парк 60-летия Октября (парк «Нагатинская пойма») ***(фото 6)***;

Узнать подробности можно на сайте организаторов: **http://ялюблюмоскву.рф/events/posmotret-feyerverki/** Московский метрополитен будет работать до **02:00**.

Кстати, все столичные парковки в праздничные дни **(с 1 по 10 января)** будут бесплатными.

СПРАВКА. ОКОЛО 2000 ЛЕТ ТОМУ НАЗАД В КИТАЕ БЫЛ ЗАПУЩЕН ПЕРВЫЙ САЛЮТ. НЕ РАДИ ЗАБАВЫ, А ДЛЯ ОТПУГИВАНИЯ ДУХОВ

Ребус

Уважаемые читатели! В прошлом номере нашей газеты в кроссворд в силу технических причин вкралась ошибка. Мы выражаем искренние сожаления за неожиданные дополнительные трудности при разгадывании кроссворда.
В предпраздничном выпуске мы предложим вам удивительные новогодние ребусы, составленные членом Союза кинематографистов РФ Павлом Хурумовым, работавшим над созданием таких кинофильмов, как «Кин-дза-дза», «Экипаж», «Особенности национальной охоты».

1

2

ОТВЕТЫ: 1. С наступающим Новым годом 2. С Рождеством

Кэтрин Зета-Джонс: я люблю Москву

В канун Нового года специальный корреспондент Артем Захаров дозвонился до знаменитой британской актрисы, обладательницы премии «Оскар» и BAFTA Кэтрин Зета-Джонс.

Артем Захаров
Специальный корреспондент

– Алло, здравствуйте, это Кэтрин?

– Да. Слушаю вас. Кто это?

– Здравствуйте Кэтрин, я Артем Захаров, журналист из Москвы. Прошу вас уделить мне буквально пару минут. Это возможно?

– Да, конечно, пожалуйста, я очень люблю Москву, бывала в России...

– Кэтрин, в канун Нового года не могли бы вы поздравить читателей газеты «Общественное мнение москвичей» с наступающими праздниками?

– Хорошо, я с радостью поздравляю всех с наступающими Рождеством и Новым годом! Желаю всем людям прекрасных праздников. Честно говоря, я немного удивлена, сейчас так рано, ведь до праздников почти месяц. Вы уже готовитесь праздновать?

– Конечно, Россия готовится, люди любят этот праздник.

– Я наслышана о том, как вы, русские, любите праздновать эти зимние праздники *(смеется)*. Это прекрасно. Желаю людям любви, пусть наступающий год будет наполнен теплом и хорошими пожеланиями в это святое время и весь год! С Рождеством!

ОБЩЕСТВЕННОЕ МНЕНИЕ Москвичей
УЧРЕДИТЕЛЬ РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ «ОБЩЕСТВЕННОЕ МНЕНИЕ»
Распространяется бесплатно

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Москаленко Александр Васильевич
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Зуев Сергей Николаевич
ПЕРВЫЙ ЗАМ ГЛАВНОГО РЕДАКТОРА Агафонов Артем Борисович
ШЕФ-РЕДАКТОР Тюняев Андрей Александрович

Адрес редакции 121596, г. Москва, ул. Горбунова, д. 2, стр. 204, офис А308

Над номером работали: **ЭТЕРИ НАДИРАДЗЕ** – ведущий редактор, **АНТОН БОРЕЦКИЙ** – арт-директор, **НАТАЛИЯ ВАЛЕВСКАЯ** – литературный редактор, **ЕЛЕНА МАКАРОВА, ВИТАЛИЙ ОРИЩЕНКО, ИВАН ОРЛОВ, АНАСТАСИЯ РАЗИНКОВА, ДАРА ХУРУМОВА, АРТЕМ ЗАХАРОВ, НАТАЛЬЯ МАЙОРОВА** – специальные корреспонденты.

Телефон/факс 8 (499) 284-33-33,
email info@om-msk.ru, **сайт** www.om-msk.ru

Перепечатка материалов из «Общественного мнения москвичей» допускается только с письменного разрешения редакции. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений материалов «на правах рекламы» и «ракурс». По вопросам размещения рекламы обращайтесь на электронную почту **adv@om-msk.ru**.

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ФС77-55074. Выдано 14.08.2013 Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций.
ОТПЕЧАТАНО В ООО «Объединенная Рязанская типография» 390000, г. Рязань, ул. Семинарская, д. 39
Подписано в печать 24 сентября 2015 г.
Тираж 100 000 экз.
Заказ № 08-19-02